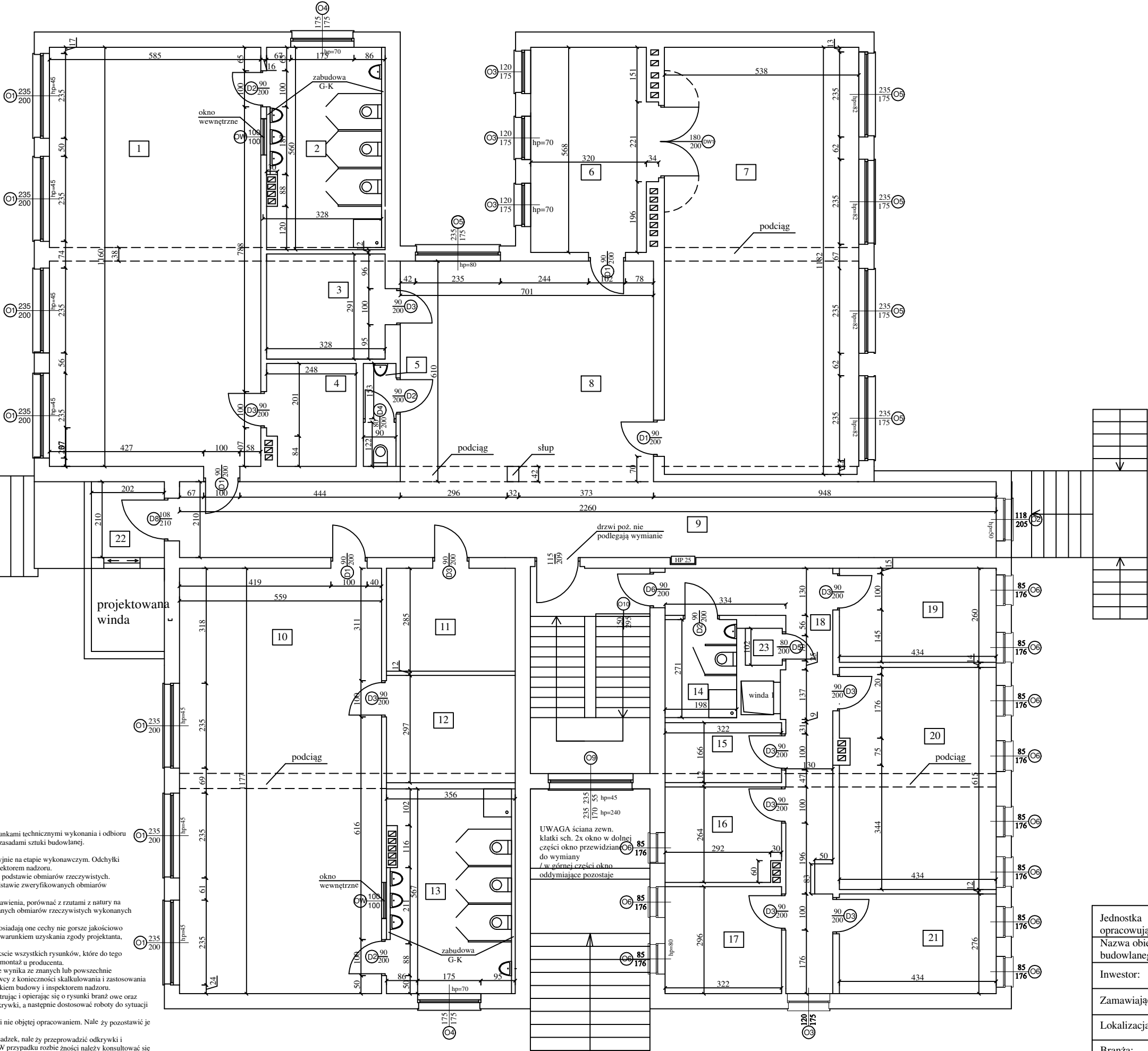


Rzut II piętra
Po remoncie



- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez ITB oraz wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.
 2. Wszystkie urządzenia montować zgodnie z wytycznymi producenta.
 3. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu konsultować z projektantem, kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru.
 4. Wszystkie rzędne i wymiary bezwzględnie zweryfikować na budowie na podstawie obmiarów rzeczywistych.
 5. Wszystkie elementy wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na budowie.
 6. Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić zestawienia, porównać z rzutami z natury na budowie, a następnie zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na budowie.
 7. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie (materiały równoważne) i pod warunkiem uzyskania zgody projektanta, kierownika budowy lub inspektora nadzoru.
 8. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem opisów i STWiOR oraz założeń montażu u producenta.
 9. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, projektantem, kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru.
 10. Należy uwzględnić przejścia otworów instalacyjnych przez ściany rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe oraz sytuację z natury na budowie. Przed wykonaniem otworów wykonać odkrywkę, a następnie dostosować roboty do sytuacji zastanej po dokonanych rozbiórkach.
 11. W budynku istnieją sprawnie instalacje, które dostarczają media do części nie objętej opracowaniem. Należy pozostawić je bez zmian, a roboty budowlane prowadzić tak, aby ich nie uszkodzić.
 12. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, w szczególności posadzek, należy przeprowadzić odkrywkę i stwierdzić, czy założenia projektowe są zgodne z sytuacją na budowie. W przypadku rozbieżności należy konsultować się z projektantem!
 13. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a po ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić projektanta i kierownika budowy.
 14. Zgodnie z art.22 Ustawy Prawo Budowlane kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z projektem, decydując o pozwoleniu na budowę, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia m2	Posadzka
1	Sala	68,21	PCV
2	Umywalnia	18,37	gres
3	Biblioteka	9,54	PCV
4	Magazyn	7,07	PCV
5	WC	2,57	gres
6	Pom. Fizjoterapii	9,53	PCV
7	Sala gimnastyczna	62,41	parkiet
8	Holl	32,51	PCV
9	Korytarz	47,46	PCV
10	Sala	65,79	PCV
11	Magazyn	10,15	PCV
12	Magazyn	10,57	PCV
13	Umywalnia	20,18	gres
14	WC	6,18	gres
15	Archiwum	5,35	PCV
16	Gab. Psycholog	8,06	PCV
17	Gab. Pedagog	9,53	PCV
18	Korytarz	19,64	PCV
19	Intendent	11,28	PCV
20	Dyrektor	26,69	PCV
21	Gab. Logopeda	13,15	PCV
22	Wiatrołap windy	4,42	gres
		468,66	m2

Jednostka opracowująca:	Firma Usługowo Handlowa REMBUD" mgr inż. Remigiusz Wróbel ul. Pamiętkowa 9; 66-300 Międzyrzecz		
Nazwa obiektu budowlanego:	Budynek Przedszkola w Torzymiu Przebudowa części budynku przedszkola etap II		
Inwestor:	Gmina Torzym ul. Wojska Polskiego 32; 66-235 Torzym		
Zamawiający:	Gmina Torzym ul. Wojska Polskiego 32; 66-235 Torzym		
Lokalizacja:	dz. nr 334/9; ul. Saperska 10 32; 66-235 Torzym		
Branża:	Budowlana		
Nazwa rysunku:	Stan po remoncie - rzut II piętra	Skala: 1:100	Data: luty 2026 r.
Opracował: mgr inż. Remigiusz Wróbel upr. bud. LBS/0070/WBKb/23	Podpis:	Nr rys.: 9	